



## Επεμβάσεις για τη δημιουργία δημόσιων χώρων και κοινωνικών υποδομών στην περιοχή της Ξηροκρήνης

Μάρα Ζαχαράκη - 03/10/2018

Διπλωματική Εργασία

Τίτλος : Επεμβάσεις για τη δημιουργία δημόσιων χώρων και κοινωνικών υποδομών στην περιοχή της Ξηροκρήνης

Φοιτήτρια : Ζαχαράκη Μάρα

Επιβλέποντες: Πατρίκιος Γιώργος, Επίκουρος Καθηγητής Δ.Π.Θ., Κόκκορης Πάνος, M. Arch. A.S.M.I.T., Καθηγητής Δ.Π.Θ., Παπαγιαννόπουλος Γιώργος, Επίκουρος Καθηγητής Δ.Π.Θ.

Ίδρυμα: Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης/Πολυτεχνική Σχολή/Τμήμα Αρχιτεκτόνων Μηχανικών

Ημερομηνία παρουσίασης : 6/04/2017



Ενταξη Ξηροκρήνης στην ευρύτερη περιοχή της Δυτικής Θεσσαλονίκης

### **Ο χώρος**

Ξηροκρήνη: περιοχή κατοικίας βορειοδυτικά του ιστορικού κέντρου της Θεσσαλονίκης. Χαρακτηρίζεται από έντονη απομόνωση σε πολλαπλά επίπεδα (από το ιστορικό κέντρο, τις γύρω περιοχές, εσωστρέφεια των κατοίκων). Κατοικείται κυρίως από κατώτερα οικονομικά στρώματα και μετανάστες. Φυσικά όρια της περιοχής ο Ν.Σ.Σταθμός και η οδός Λαγκαδά. Βασικό χαρακτηριστικό της ο δημόσιος γραμμικός -στο μεγαλύτερο κομμάτι περιφραγμένος- άξονας που τη διατρέχει.

### **Ο στόχος**

Επαναδιαπραγμάτευση του υπάρχοντος δημόσιου χώρου με σκοπό την δημιουργία ενός «εσωτερικού κήπου» που απευθύνεται τους κατοίκους της περιοχής και θα λειτουργεί ως εκτόνωση της εσωστρέφειας που χαρακτηρίζει τόσο την περιοχή όσο και τους κατοίκους. Αναχάραξη των ορίων και των περιφράξεων του άξονα ώστε να «ανοίξει» και να λειτουργεί για το σύνολο της μικρο-κοινωνίας. Σε αυτά τα πλαίσια τα σχολεία θα λειτουργούν πλέον ως ανοιχτά σχολεία τις περιόδους που δεν επιτελούν το εκπαιδευτικό τους έργο και θα φιλοξενούνται στους δημόσιους χώρους δραστηριότητες που θα απευθύνονται σε όλους.















### **Η μέθοδος**

Ο σχεδιασμός εκτυλίσσεται σε 4 φάσεις ξεκινώντας από τον δημόσιο άξονα στην πρώτη φάση και εισχωρώντας σταδιακά στο εσωτερικό της γειτονιάς ανάλογα με τα προβλήματα που έχουν αναγνωριστεί. Η διπλωματική εμβαθύνει στον σχεδιασμό της πρώτης φάσης.



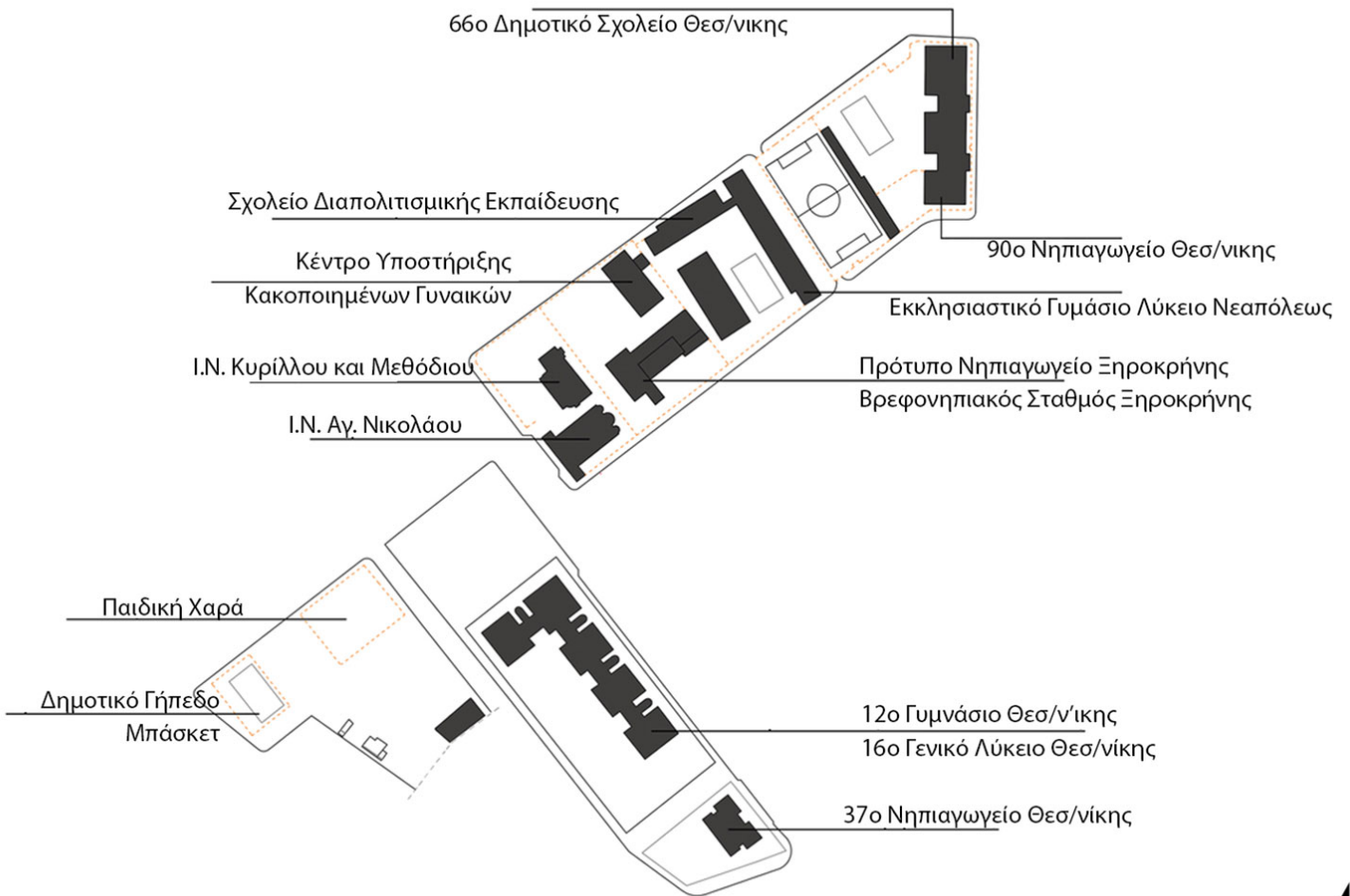
Υπάρχουσα κατάσταση δημόσιου άξονα

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

-  Επεμβάσεις για ενίσχυση δημόσιου χαρακτήρα
-  Δίκτυο δρόμων ήπιας κυκλοφορίας
-  Δίκτυο πεζοδρόμων
-  Αξιοποίηση ακαλύπτων
-  Εκσκαφή αρχαιολογικού χώρου
-  Συνδέσεις με ελεύθερους χώρους εργατικών κατοικιών
-  Συνδέσεις με ελεύθερους χώρους ευρύτερης περιοχής
-  Συγκοινωνιακή ρύθμιση Ο.Α.Σ.Θ.
-  Πεζοδρομημένες πορείες
-  Οδικές αρτηρίες υπερτοπικής σημασίας
-  Κεντρικές αρτηρίες
-  Συλλεκτήριες αρτηρίες
-  Τοπικό οδικό δίκτυο (πρωτεύον)
-  Τοπικό οδικό δίκτυο (δευτερεύον)



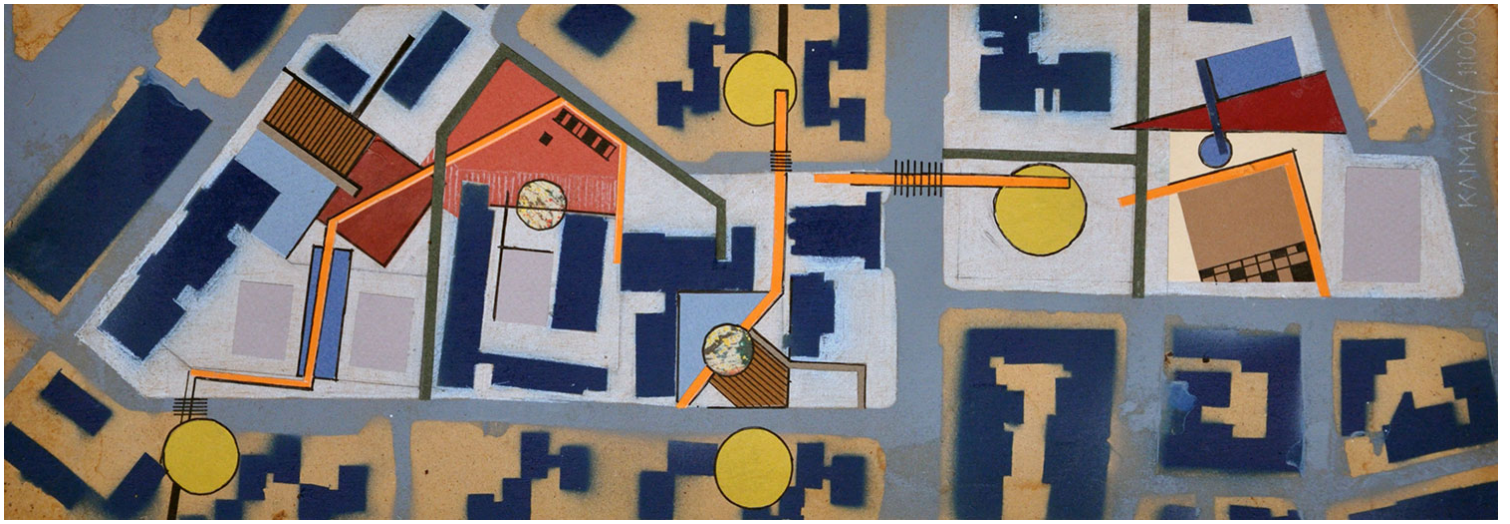
Συνολικές επεμβάσεις στην περιοχή της Ξηροκρήνης



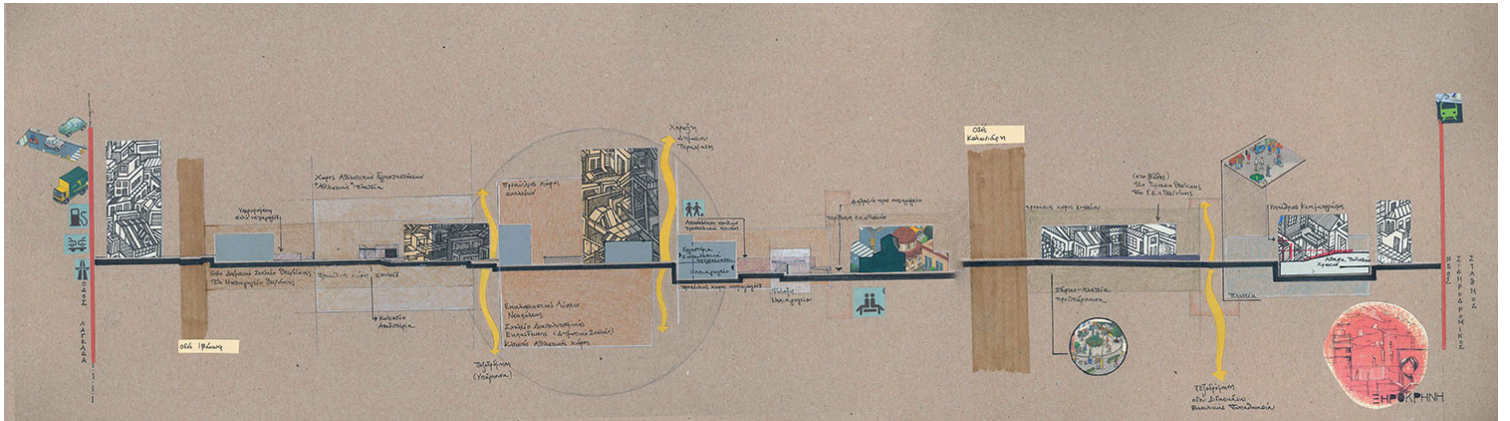
Λειτουργίες και περιφράξεις υπάρχοντα δημόσιου άξονα



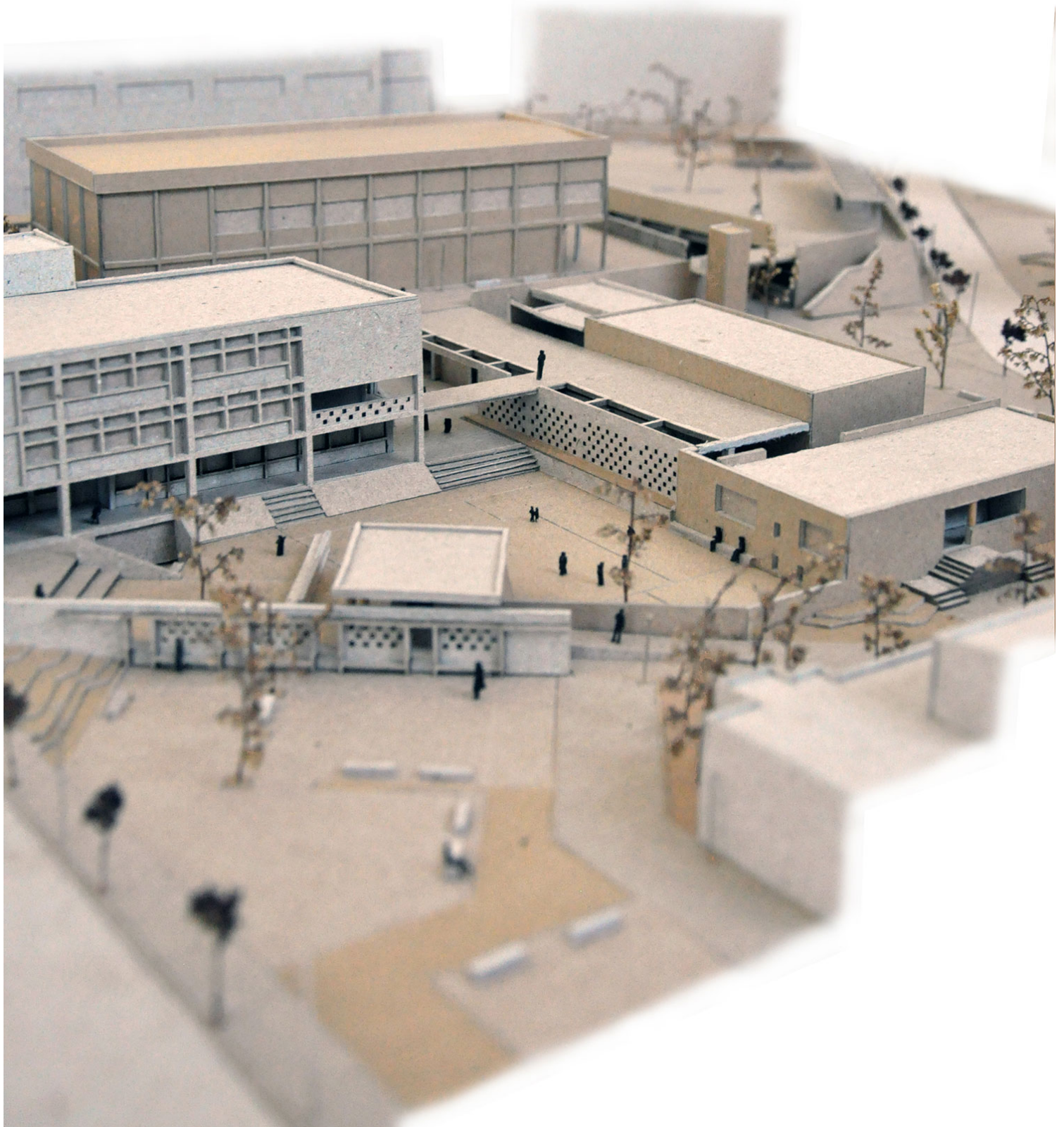
Η περιοχή πριν και μετά τις επεμβάσεις



Κολλάζ επεμβάσεων



Επιμήκης τομή-διάγραμμα κολλάζ



Άποψη πλατείας-αυλής νηπιαγωγείου

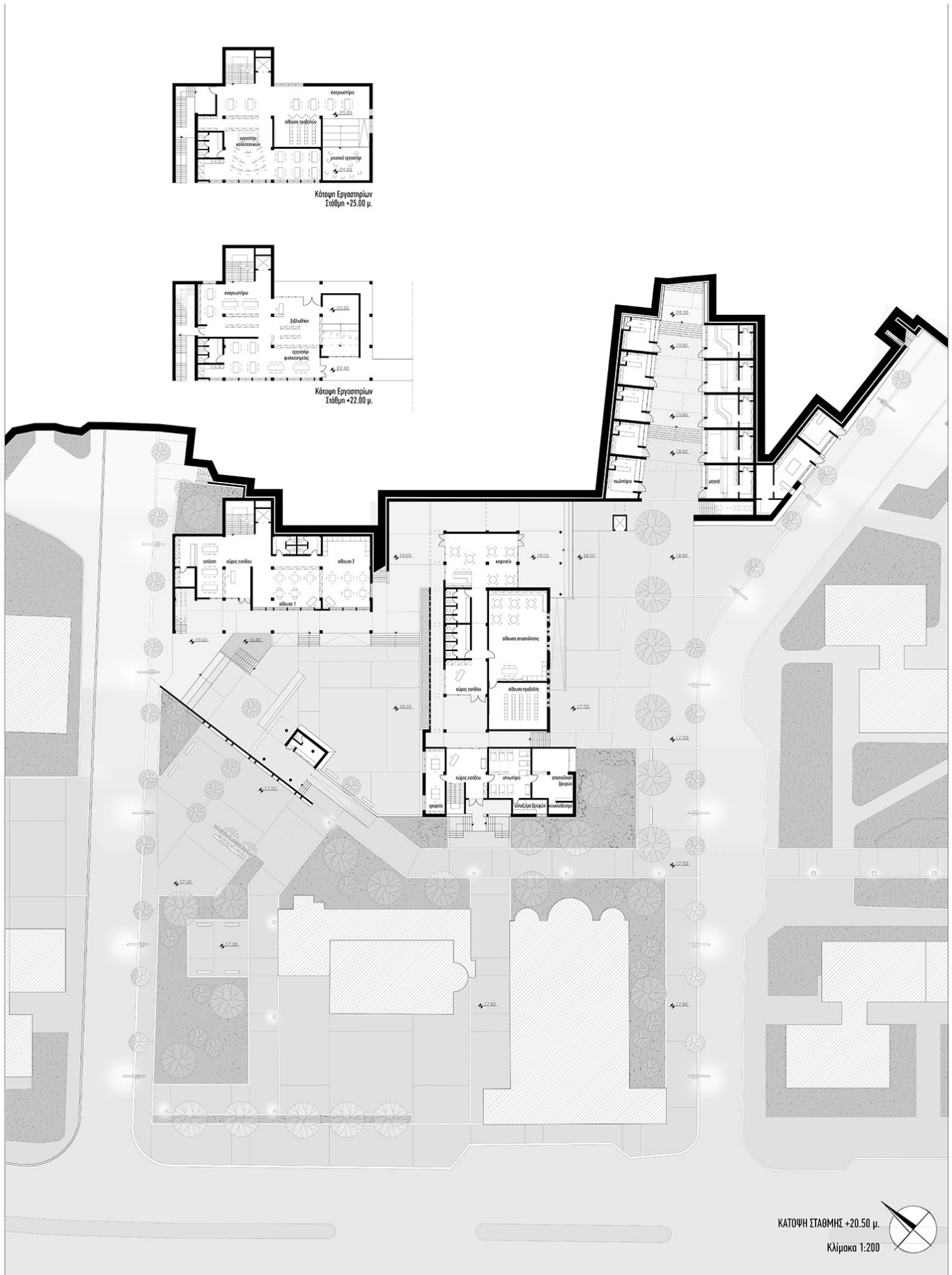


Άποψη πλατείας, σχολείου και δημόσιου περάσματος με πωλητήρια





Κάτοψη επεμβάσεων σε κλίμακα 1.500



ΚΑΤΩΦΗ ΣΤΑΘΜΗΣ +20.50 μ.  
Κλίμακα 1:200

Κάτοψη σε κλίμακα 1.200



Τομή Α-Α



Τομή Β-Β  
Κλίμακα 1:200

Τομές σε κλίμακα 1.200 στο δημόσιο κατέβασμα με τα πωλητήρια