



## Κατοικία στο Ξηροστέρνι

Archetype team - 09/09/2022

Σε ένα επικλινές οικοπέδο με θέα τη θάλασσα και τα Λευκά Όρη, μελετήθηκε και κατασκευάστηκε βίλα υψηλών λειτουργικών και αισθητικών απαιτήσεων. Κύριο χαρακτηριστικό της είναι η καθαρότητα της μορφής, που πηγάζει από τη λεπτομέρεια στον σχεδιασμό και την υλοποίηση. Το τουριστικό κατάλυμα με μορφή βίλας αποτελείται από 5 πολυτελή δωμάτια και άνετους χώρους διημέρευσης εσωτερικά και εξωτερικά. Έχει συνολική δόμηση 320τ.μ. και ένα υπόσκαφο τμήμα 44τ.μ. σε συνολική έκταση οικοπέδου 9055τ.μ.

Η πρόσβαση από το νοτιότερο και ψηλότερο σημείο του οικοπέδου αποκαλύπτει μόνο ένα τμήμα του κτιρίου. Η ίδια η πέτρα του οικοπέδου ντύνει τους μονολιθικούς όγκους που ορθώνονται ενάντια στην κλίση και ανοίγονται στη θέα, εξασφαλίζοντας ταυτόχρονα την ιδιωτικότητα του χρήστη και την αρμονική ένταξη στο τοπίο. Ο διάδρομος της εισόδου αποτελεί τη ραχοκοκαλιά της σύνθεσης. Βυθίζεται στο έδαφος, διατρέχει το κτίριο, εκτονώνεται σημειακά σχηματίζοντας ένα εσωτερικό αίθριο και συνεχίζει την κίνησή του προς τους εξωτερικούς χώρους, την πισίνα, και πέρα από αυτήν, νοητά, τη θάλασσα.

Δείτε ολόκληρη την παρουσίαση στην ενότητα Αρχιτεκτονική [ΕΔΩ](#).

Είδος Κτηρίου: Τουριστική Κατοικία

Αρχιτεκτονική μελέτη/Κατασκευή: **Archtify team**

Εσωτερική Διακόσμηση: Archtify team, Katia Ruebens